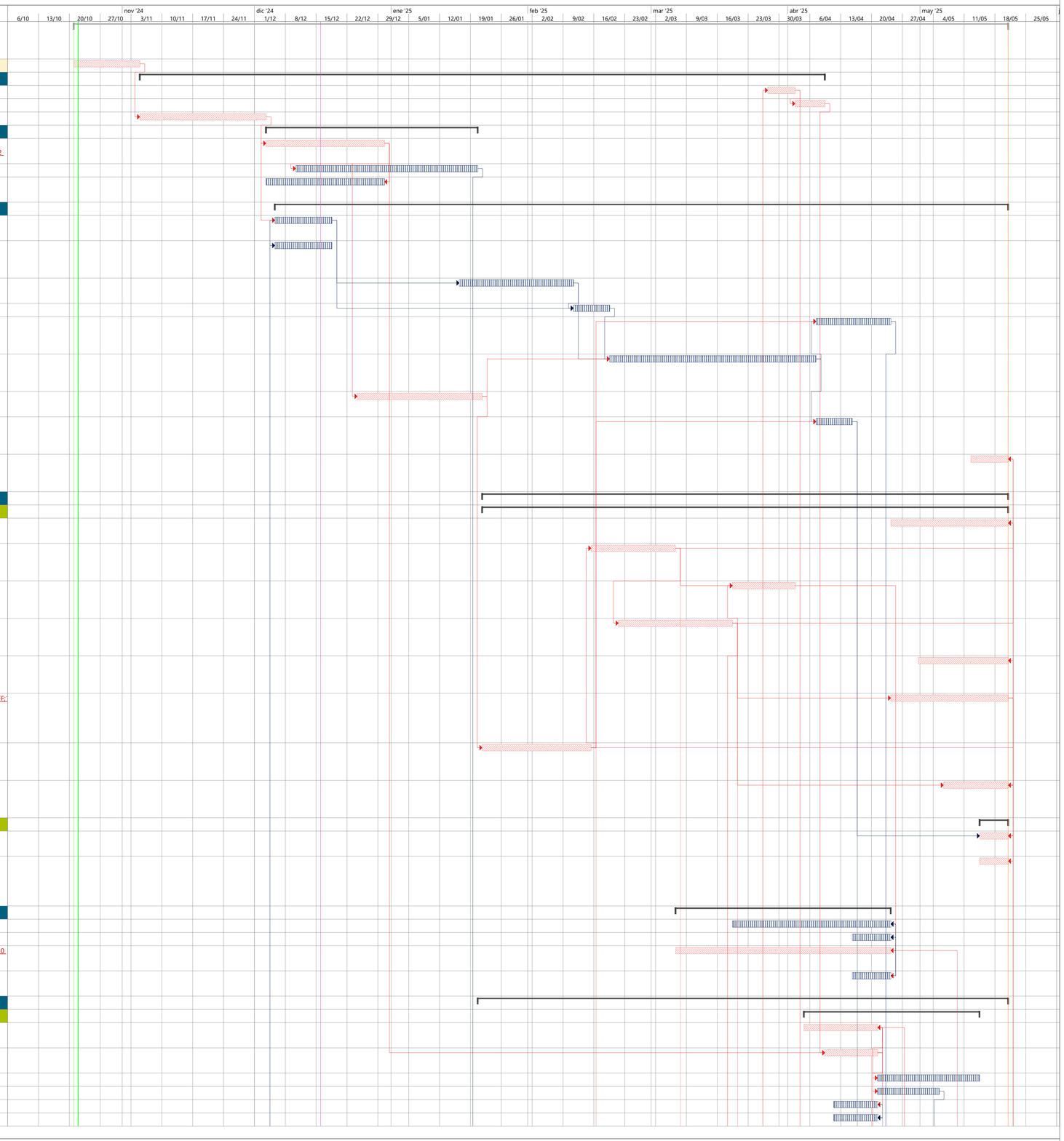
REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024
CONTRATISTA: GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.

GMZ CONSTRUCTORES

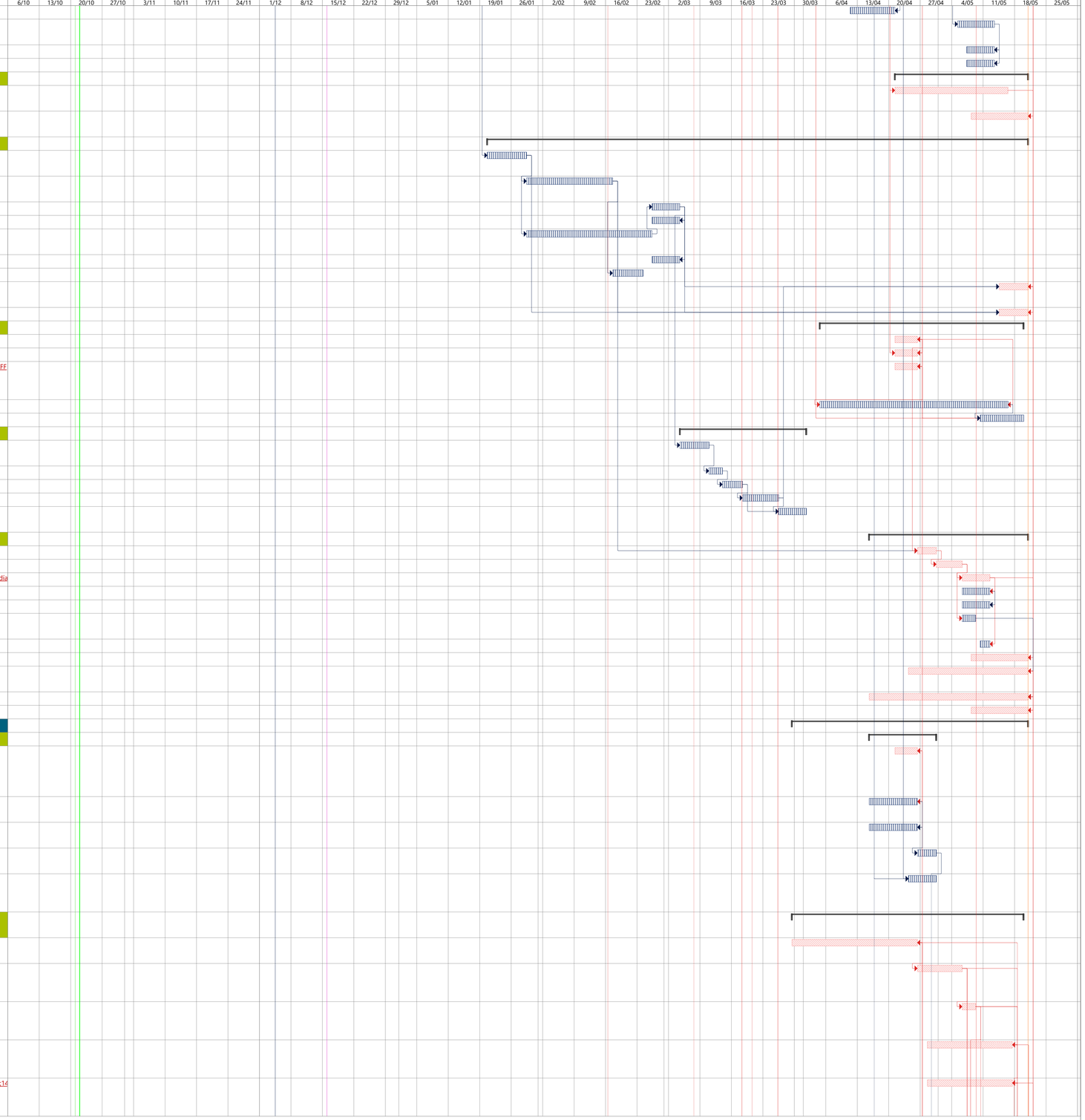
Id	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VLR. UNITARIO CON AIU/IVA	VLR. PARCIAL CON AIU/IVA	DURACIÓN	INICIO	FIN	PREDECESORAS	SUCESORAS
0	**0**	**OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE OFICIALES SOLTEROS EN EL COMANDO AEREO DE COMBATE NO. 3 - EN LA CIUDAD DE MALAMBO ATLANTICO V06DIC2024**		**0**	**$0,00**	**$4.574.669.110,00**	**160 días**	**lun 21/10/24**	**mar 20/05/25**		
1	**0.0**	**ETAPA ADMINISTRATIVA**	**GLB**	**1**	**$0,00**	**$0,00**	**12 días**	**lun 21/10/24**	**lun 4/11/24**		**5**
2	**1**	**PRELIMINARES**		**0**	**$0,00**	**$15.574.644,00**	**118 días**	**mar 5/11/24**	**mié 9/04/25**		
3	1.1	DEMOLICION ASFALTO INCLUYE BASE EN RECEBO PROFUNDIDAD 0.50M	M2	12	$50.005,43	$600.065,00	5 días	jue 27/03/25	mié 2/04/25	220	4;68
4	1.2	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA	M3	35	$241.610,30	$8.456.360,00	5 días	mié 2/04/25	mié 9/04/25	3	41
5	1.3	CAMPAMENTO DE 36 M2	UN	1	$6.518.219,16	$6.518.219,00	22 días	mar 5/11/24	mar 3/12/24	1	7
6	**2**	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**		**0**	**$0,00**	**$37.939.688,00**	**35 días**	**mar 3/12/24**	**lun 20/01/25**		
7	2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE. NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	M3	364	$22.519,75	$8.197.190,00	20 días	mar 3/12/24	lun 30/12/24	5	8FC-15 días;9FF;41;11CC+2 días;17FC-4 días
8	2.2	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	168	$21.446,24	$3.603.011,00	30 días	mar 10/12/24	lun 20/01/25	7FC-15 días	54
9	2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL/SOBRANTE U OTRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.	M3	457	$57.198,00	$26.139.487,00	20 días	mar 3/12/24	lun 30/12/24	7FF	
10	**3**	**CIMENTACIÓN**		**0**	**$0,00**	**$344.726.234,00**	**124 días**	**jue 5/12/24**	**mar 20/05/25**		
11	3.1	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO	M2	1544	$23.198,84	$35.819.016,00	10 días	jue 5/12/24	mié 18/12/24	7CC+2 días	12CC;13FC+20 días;14
12	3.2	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	436	$205.523,21	$89.608.120,00	10 días	jue 5/12/24	mié 18/12/24	11CC	217CC
13	3.3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0,05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M2	139	$29.132,14	$4.049.367,00	20 días	jue 16/01/25	mar 11/02/25	11FC+20 días	14;16
14	3.4	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	M2	577	$10.568,72	$6.098.153,00	7 días	mar 11/02/25	mié 19/02/25	13;11	16
15	3.5	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO ACELERADO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	577	$252.680,81	$145.796.825,00	12 días	lun 7/04/25	jue 24/04/25	16;28	93
16	3.6	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	18	$1.932.840,21	$34.791.123,00	35 días	mié 19/02/25	lun 7/04/25	14;13;17	15;18
17	3.7	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	65	$404.806,75	$26.312.438,00	20 días	mar 24/12/24	mar 21/01/25	7FC-4 días	28;16
18	3.8	PLACA DE MACIZA SOBRE TERRENO EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.20 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	3	$609.332,44	$1.827.997,00	7 días	lun 7/04/25	mar 15/04/25	28;16	31;93;137
19	3.9	PLACA MACIZA ENTREPISO PARA POYO DE TANQUES EN CONCRETO ACELERADO DE 3.000 PSI E=0.10 M. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE REFUERZO	M2	3	$141.065,09	$423.195,00	7 días	lun 12/05/25	mar 20/05/25	27FF	31FF;61FF
20	**4**	**ESTRUCTURA**		**0**	**$0,00**	**$954.906.958,00**	**90 días**	**mar 21/01/25**	**mar 20/05/25**		
21	**4.1**	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**		**0**	**$0,00**	**$910.097.527,00**	**90 días**	**mar 21/01/25**	**mar 20/05/25**		
22	4.1.1	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	KG	35000	$7.697,97	$269.428.894,00	20 días	jue 24/04/25	mar 20/05/25	23FF;25FF;28FF;2	
23	4.1.2	COLUMNA EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	39	$1.246.535,33	$48.614.877,00	15 días	sáb 15/02/25	jue 6/03/25	28	22FF;25FC-10 días;24;232FC+30 días
24	4.1.3	COLUMNETAS EN CONCRETO ACELERADO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	8	$1.013.012,60	$8.104.100,00	10 días	mié 19/03/25	mié 2/04/25	25;23	36FF+15 días
25	4.1.4	VIGAS AEREAS EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	99	$1.343.586,18	$133.015.031,00	20 días	vie 21/02/25	mié 19/03/25	23FC-10 días	22FF;24;27FC+25 días;29;199;220
26	4.1.5	CARCAMO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0.10M INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y REJILLA .)	M3	8	$565.990,05	$4.527.920,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	29FF	
27	4.1.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI E=0.35 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR. NO INCLUYE REFUERZO	M2	1200	$323.701,86	$388.442.235,00	20 días	jue 24/04/25	mar 20/05/25	25FC+25 días	31FF;32FF;19FF;29FF;1
28	4.1.7	ZAPATA EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE. MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	45	$1.161.656,24	$52.274.530,00	20 días	mar 21/01/25	sáb 15/02/25	17	18;22FF;23;15;220
29	4.1.8	ESCALERA EN CONCRETO ACELERADO DE 4.000 PSI. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	5	$1.137.988,18	$5.689.940,00	12 días	mar 6/05/25	mar 20/05/25	25;27FF	22FF;26FF;159FF
30	**4.2**	**ACERO DE REFUERZO- ANCLAJES**		**0**	**$0,00**	**$44.809.431,00**	**5 días**	**mié 14/05/25**	**mar 20/05/25**		
31	4.2.1	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO. TRASIEGO, MANEJO	KL	3602	$6.585,85	$23.722.238,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	18;19FF;27FF	
32	4.2.2	PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 Y TUERCA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE Y EPÓXICO HILTI RE 500 SD O SIMILAR. PRUEBAS.	UN	16	$1.317.949,61	$21.087.193,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	27FF	
33	**5**	**MAMPOSTERIA**		**0**	**$0,00**	**$189.017.299,00**	**35 días**	**jue 6/03/25**	**jue 24/04/25**		
34	6.1	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	225	$73.227,20	$16.476.119,00	25 días	mié 19/03/25	jue 24/04/25	36FF;37FF	
35	6.2	ALFAJÍA EN CONCRETO DE 3000 PSI A=0,25. INCLUYE REFUERZO	ML	49	$53.047,47	$2.599.326,00	5 días	mar 15/04/25	jue 24/04/25	37FF	
36	6.3	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5 PV E=0,12 MTS. INCLUYE CONCRETO DE RELLENO DE DOVELAS. PEGA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	1451	$112.400,95	$163.093.783,00	35 días	jue 6/03/25	jue 24/04/25	24FF+15 días	37FF;34FF;151FF+10 días
37	6.4	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUJARDADO E= 0,14 MTS, INCLUYE CONCRETO DE RELLENO DE DOVELAS, PEGA, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	41	$167.026,13	$6.848.071,00	5 días	mar 15/04/25	jue 24/04/25	36FF	35FF;34FF
38	**6**	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		**0**	**$0,00**	**$166.006.319,00**	**91 días**	**lun 20/01/25**	**mar 20/05/25**		
39	**6.1**	**INSTALACIONES SANITARIAS**		**0**	**$0,00**	**$26.459.863,00**	**28 días**	**vie 4/04/25**	**mié 14/05/25**		
40	6.1.1	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	77	$30.925,76	$2.381.283,00	10 días	vie 4/04/25	lun 21/04/25	41FF	42;44FF;51;65FF
41	6.1.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	223	$44.723,48	$9.973.336,00	7 días	mié 9/04/25	lun 21/04/25	7;4	40FF;43;65
42	6.1.3	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACI	UN	48	$60.083,23	$2.883.995,00	18 días	lun 21/04/25	mié 14/05/25	40	
43	6.1.4	PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACI	UN	24	$81.366,63	$1.952.799,00	10 días	lun 21/04/25	lun 5/05/25	41	47
44	6.1.5	SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UN	48	$54.492,50	$2.615.639,00	5 días	vie 11/04/25	lun 21/04/25	40FF	45FF
45	6.1.6	SIFÓN Ø 4X3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UN	12	$74.341,72	$892.100,00	5 días	vie 11/04/25	lun 21/04/25	44FF	46FF



REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024
CONTRATISTA: GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.

GMZ CONSTRUCTORES

Id	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VLR. UNITARIO CON AIU/IVA	VLR. PARCIAL CON AIU/IVA	DURACIÓN	INICIO	FIN	PREDECESORAS	SUCESORAS
46	6.1.7	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 4"	UN	16	$33.361,08	$533.777,00	5 días	vie 11/04/25	lun 21/04/25	45FF	
47	6.1.8	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 4" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	ML	33	$46.006,88	$1.518.227,00	7 días	lun 5/05/25	mar 13/05/25	43	48FF
48	6.1.9	JUNTA EXPANSIÓN Ø 4" BORRACHA	UN	6	$442.414,86	$2.654.489,00	5 días	mié 7/05/25	mar 13/05/25	47FF	49FF
49	6.1.10	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 4"	UN	25	$42.168,75	$1.054.218,00	5 días	mié 7/05/25	mar 13/05/25	48FF	
50	**6.2**	**VENTILACION SANITARIA**		**0**	**$0,00**	**$5.513.387,00**	**23 días**	**lun 21/04/25**	**mar 20/05/25**		
51	6.2.1	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	110	$27.473,62	$3.022.097,00	20 días	lun 21/04/25	vie 16/05/25	40	52FF+3 días
52	6.2.2	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	66	$37.746,82	$2.491.290,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	51FF+3 días	
53	**6.3**	**INSTALACIÓN HIDRAULICA**		**0**	**$0,00**	**$23.035.987,00**	**91 días**	**lun 20/01/25**	**mar 20/05/25**		
54	6.3.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	75	$27.213,08	$2.040.980,00	7 días	lun 20/01/25	mié 29/01/25	8	55;58;62
55	6.3.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	209	$42.397,93	$8.861.167,00	15 días	mié 29/01/25	lun 17/02/25	54	60;62;76
56	6.3.3	COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN EN TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1"	ML	48	$29.701,47	$1.425.670,00	5 días	mié 26/02/25	mar 4/03/25	58	57FF;61;62;70
57	6.3.4	SOPORTE TUBERIA COLGANTE 1"	ML	22	$19.114,65	$420.522,00	5 días	mié 26/02/25	mar 4/03/25	56FF	59FF
58	6.3.5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	72	$28.021,23	$2.017.528,00	22 días	mié 29/01/25	mié 26/02/25	54	56
59	6.3.6	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UN	5	$97.334,31	$486.671,00	5 días	mié 26/02/25	mar 4/03/25	57FF	
60	6.3.7	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	UN	24	$64.373,69	$1.544.968,00	5 días	lun 17/02/25	lun 24/02/25	55	
61	6.3.8	TANQUE PLASTICO DE 1000 LTS REF COLEPAMQUES O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	3	$1.150.257,65	$3.450.772,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	56;19FF;73	83FF;62FF
62	6.3.9	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ML	425	$6.559,32	$2.787.709,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	54;55;56;61FF	
63	**6.4**	**INFRAESTRUCTURA SANITARIA**		**0**	**$0,00**	**$36.079.348,00**	**32 días**	**vie 4/04/25**	**lun 19/05/25**		
64	6.4.1	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIC	ML	61	$89.911,35	$5.484.592,00	5 días	lun 21/04/25	sáb 26/04/25	65FF	66FF;76;67FF
65	6.4.2	TUBERÍA NOVAFORT 8", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIC	ML	99	$118.776,93	$11.758.915,00	5 días	lun 21/04/25	sáb 26/04/25	41;40FF	64FF;66FF
66	6.4.3	POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE Ø 1,20 H = 0 Y 1,50 M INCLUYE CONO DE REDUCCIÓN, ARO Y TAPA EN HIERRO FUNDIDO, CONSTRUCCIÓN SEGÚN NORMA EAAB	UN	1	$2.180.467,04	$2.180.467,00	5 días	lun 21/04/25	sáb 26/04/25	64FF;65FF	67FC-15 días;68;89FF
67	6.4.4	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,6M H=0,5 -1,0M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	27	$601.872,09	$16.250.546,00	30 días	vie 4/04/25	vie 16/05/25	66FC-15 días;64F	68FC-5 días
68	6.4.5	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE	UN	1	$404.828,46	$404.828,00	7 días	sáb 10/05/25	lun 19/05/25	66;67FC-5 días;3	
69	**6.5**	**INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA**		**0**	**$0,00**	**$4.979.669,00**	**21 días**	**mar 4/03/25**	**mar 1/04/25**		
70	6.5.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	29	$23.584,83	$683.960,00	5 días	mar 4/03/25	lun 10/03/25	56	71
71	6.5.2	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	UN	2	$372.065,66	$744.131,00	3 días	mar 11/03/25	jue 13/03/25	70	72
72	6.5.3	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 2"	UN	1	$735.933,98	$735.933,00	3 días	vie 14/03/25	mar 18/03/25	71	73;74
73	6.5.4	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 2 " .	UN	1	$67.964,55	$67.964,00	5 días	mar 18/03/25	mié 26/03/25	72	74;61
74	6.5.5	TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 2, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	73	$37.639,47	$2.747.681,00	5 días	mié 26/03/25	mar 1/04/25	73;72	
75	**6.6**	**INSTALACIÓN E INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**		**0**	**$0,00**	**$69.938.065,00**	**25 días**	**mar 15/04/25**	**mar 20/05/25**		
76	6.6.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 2"	ML	22	$50.721,92	$1.115.882,00	3 días	sáb 26/04/25	mié 30/04/25	64;55	77
77	6.6.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 4"	ML	16	$76.664,87	$1.226.637,00	3 días	mié 30/04/25	mar 6/05/25	76	78;81
78	6.6.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 6"	ML	97	$103.465,42	$10.036.146,00	5 días	mar 6/05/25	lun 12/05/25	77	79FF;82FF;84FF+7 día
79	6.6.4	SIFON CON REJILLA TRAGANTE 6" PLASTICA	UN	10	$100.332,92	$1.003.329,00	5 días	mar 6/05/25	lun 12/05/25	78FF	80FF
80	6.6.5	JUNTA EXPANSIÓN Ø 6" BORRACHA	UN	10	$739.975,96	$7.399.759,00	5 días	mar 6/05/25	lun 12/05/25	79FF	
81	6.6.6	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	14	$35.360,96	$495.053,00	3 días	mar 6/05/25	vie 9/05/25	77	85FF
82	6.6.7	TAPON DE INSPECCIÓN PVC Ø 6"	UN	2	$56.816,84	$113.633,00	1 día	sáb 10/05/25	lun 12/05/25	78FF	
83	6.6.8	IMPERMEABILIZACION CON POLIUREA EN FRIO	M2	53	$225.261,47	$11.938.857,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	61FF	
84	6.6.9	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	253	$91.083,78	$23.044.196,00	20 días	jue 24/04/25	mar 20/05/25	78FF+7 días	86FF;85FF
85	6.6.10	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR DRENANTE, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	M3	39	$152.320,14	$5.940.485,00	25 días	mar 15/04/25	mar 20/05/25	81FF;84FF;86FF	
86	6.6.11	TUBERÍA CORRUGADA Y PERFORADA SIN FILTRO Ø 6"	ML	131	$58.199,15	$7.624.088,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	84FF	85FF
87	**7**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		**0**	**$0,00**	**$520.666.261,00**	**38 días**	**sáb 29/03/25**	**mar 20/05/25**		
88	**7.1**	**INFRAESTRUCTURA**		**0**	**$0,00**	**$19.130.574,00**	**10 días**	**mar 15/04/25**	**mié 30/04/25**		
89	7.1.1	EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, SEGUN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y	M3	56	$87.158,81	$4.880.893,00	5 días	lun 21/04/25	sáb 26/04/25	66FF	90FF;95FF
90	7.1.2	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA MEDIA Y BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS275 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	UN	3	$1.511.940,34	$4.535.821,00	7 días	mar 15/04/25	sáb 26/04/25	89FF	91FF
91	7.1.3	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA MEDIA Y BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CODENSA CS276 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	UN	3	$2.647.388,27	$7.942.164,00	7 días	mar 15/04/25	sáb 26/04/25	90FF	92
92	7.1.4	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 274 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	UN	1	$1.052.869,06	$1.052.869,00	3 días	sáb 26/04/25	mié 30/04/25	91	136
93	7.1.5	PEDESTAL PARA SOPORTAR TABLEROS INDUSTRIALES, DIMENSIONES (ALTO=0,6 X ANCHO=0,9 X PROFUNDO=0,4) MT, INCLUYE PINTURA TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1	$718.827,65	$718.827,00	5 días	jue 24/04/25	mié 30/04/25	15;18	
94	**7.2**	**BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA**		**0**	**$0,00**	**$64.480.010,00**	**37 días**	**sáb 29/03/25**	**lun 19/05/25**		
95	7.2.1	DUCTERIA PVC - DB DE 1XØ3/4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	1409	$12.879,80	$18.147.643,00	20 días	sáb 29/03/25	sáb 26/04/25	89FF	96;115;103;110FF
96	7.2.2	BANCO DE DUCTOS SUBTERRÁNEO PVC - TDP DE 2XØ4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	97	$108.662,94	$10.540.305,00	6 días	sáb 26/04/25	mar 6/05/25	95	97;115;103;110FF
97	7.2.3	BANCO DE DUCTOS SUBTERRÁNEO PVC - TDP DE 2XØ2". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	27	$46.992,35	$1.268.793,00	3 días	mar 6/05/25	vie 9/05/25	96	98FF+7 días;115;103;110FF
98	7.2.4	DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø1" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	464	$28.847,48	$13.385.230,00	15 días	lun 28/04/25	sáb 17/05/25	97FF+7 días	99FF;101FF+1 día;103;110FF
99	7.2.5	DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4"INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO, CONDULETAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	342	$33.459,99	$11.443.315,00	15 días	lun 28/04/25	sáb 17/05/25	98FF	100FF;121FF;130FF;14



REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024
CONTRATISTA: GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.

GMZ CONSTRUCTORES

Id	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VLR. UNITARIO CON AIU/IVA	VLR. PARCIAL CON AIU/IVA	DURACIÓN	INICIO	FIN	PREDECESORAS	SUCESORAS
100	7.2.6	DUCTERÍA TIPO IMC DE 1 X Ø3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	205	$39.727,40	$8.144.117,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	99FF	121FF;130FF;144FF;10
101	7.2.7	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA ELECTROZINCADA DE 54X300 MM (ALTO X ANCHO), INCLUYE CABLE EQUIPOTENCIAL DESNUDO NUMERO 12 AWG, GRIFECRIP, MENSULAS, SOPORTES, UNIONES, CURVAS, ACOPLES, FIJADORES A ESTRUCTURA, PUENTES EQUIPOTENCIALES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESAR	ML	13	$119.277,50	$1.550.607,00	3 días	jue 15/05/25	lun 19/05/25	98FF+1 día	
102	**7.3**	**TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL**		**0**	**$0,00**	**$59.968.332,00**	**15 días**	**mié 30/04/25**	**mar 20/05/25**		
103	7.3.1	GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFÁSICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 20, IK 10, CON CAPACIDAD PARA CINCUENTA Y CUATRO CIRCUITOS MONOFASICOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CIEGA CON CHAPA Y	UN	1	$5.002.542,01	$5.002.542,00	2 días	lun 19/05/25	mar 20/05/25	95;96;97;98;99;10	104FF
104	7.3.2	GABINETE METALICO 500 X 400 X 200, EN LAMINA EN FRIO COLL ROLLED, CON TAPA, Y LLAVE, NCLUYE CONECTORES Y TODO LO REQUERIDO PARA SU INSTALACION.	UN	4	$1.671.170,80	$6.684.683,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	103FF	105FF
105	7.3.3	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO INDUSTRIAL EASYPACT EZC TRIPOLAR, 320 A, ICU 40 KA A 240 V / 36 KA A 440 V DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	1	$2.733.301,07	$2.733.301,00	2 días	lun 19/05/25	mar 20/05/25	104FF	106FF
106	7.3.4	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE RIEL DIN BIPOLAR DX3 30 A, ICU 25 KA A 230 V / 8 KA A 440 V, CURVA C DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	UN	24	$188.572,48	$4.525.739,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	105FF	107FF
107	7.3.5	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE RIEL DIN BIPOLAR DX3 20 A, ICU 25 KA A 230 V / 8 KA A 440 V, CURVA C DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	UN	25	$220.819,03	$5.520.475,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	106FF	108FF
108	7.3.6	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE RIEL DIN MONOPOLAR DX3 20 A, ICU , 16 KA A 110 V / 10 KA A 230 V, CURVA C DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACI	UN	100	$130.881,14	$13.088.114,00	12 días	mar 6/05/25	mar 20/05/25	107FF	109FF
109	7.3.7	DPS CLASE II, SEGÚN NORMA IEC 61643-1, (3P+N), CORRIENTE DE IMPULSO POR POLO DE 40 KA, PSM4-40/230 TNS, ENCHUFABLE Y SEPARABLE DEL ZÓCALO SIN NECESIDAD DE UTILIZAR HERRAMIENTAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UN	1	$2.730.029,85	$2.730.029,00	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	108FF	
110	7.3.8	CONTADOR DE ENERGÍA, CONEXIÓN DIRECTA 40 A, 1 SALIDA DE PULSO, 187 - 264 VAC (L-N Ó L-L) 50/60 HZ, DISPLAY LCD, INCLUYE BORNERAS DE INTERCONEXIÓN Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	24	$666.155,31	$15.987.727,00	3 días	mié 14/05/25	sáb 17/05/25	95FF;96FF;97FF;9	112FF;113FF;\\Mac\H MALAMBO\PROGRA OBRA\2. REPROGRAMACION 01 MALAMBO 06DIC2024 -
112	7.3.9	TEMPORIZADOR INDUSTRIAL DIGITAL TM919A DÍA SEMANA 110V RIEL O SIMILA	UN	1	$97.242,64	$97.242,00	2 días	jue 15/05/25	sáb 17/05/25	110FF	
113	7.3.10	TABLERO PLÁSTICO MODULAR BIFASICO, CON CAPACIDAD PARA SEIS (06) CIRCUITOS, PARA BREAKEKR RIEL DIN CON BARRAJES PARA NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, TAPA PLASTICA, INCLUYE BORNERAS DE INTERCONEXIÓN Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTAL	UN	24	$149.936,69	$3.598.480,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	110FF	
114	**7.4**	**ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**		**0**	**$0,00**	**$131.509.253,00**	**10 días**	**mié 7/05/25**	**lun 19/05/25**		
115	7.4.1	CABLE CU XLPE MV-90 15KV 90°C 3 X NO.2/0 AWG 100% INCLUYE PREMOLDEADOS TIPO INTERIOR Y EXTERIOR 15KV Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	ML	69	$488.804,11	$33.727.483,00	5 días	vie 9/05/25	jue 15/05/25	95;96;97	116FF+3 días
116	7.4.2	ACOMETIDA EN CABLE 2N8 CU AWG PE-HFFR-LS (FASES), 1N8 CU AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO), 1N8 CU AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	411	$55.481,58	$22.802.929,00	10 días	mié 7/05/25	lun 19/05/25	115FF+3 días	117FF
117	7.4.3	ACOMETIDA EN CABLE 2N10 CU AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N10 CU AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N10 CU AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	302	$28.430,13	$8.585.900,00	7 días	sáb 10/05/25	lun 19/05/25	116FF	118FF
118	7.4.4	ACOMETIDA EN CABLE 1N12 CU AWG PE-HFFR-LS (FASES), 1N12 CU AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO), 1N12 CU AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	790	$24.289,25	$19.188.507,00	9 días	jue 8/05/25	lun 19/05/25	117FF	119FF
119	7.4.5	ACOMETIDA EN CABLE 6N4/0 CU AWG PE-HFFR-LS (FASES), 2N4/0 CU AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) , 1N4 CU AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	44	$1.072.828,05	$47.204.434,00	5 días	mar 13/05/25	lun 19/05/25	118FF	
120	**7.5**	**SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)**		**0**	**$0,00**	**$123.853.691,00**	**27 días**	**sáb 12/04/25**	**mar 20/05/25**		
121	7.5.1	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	2	$106.312,06	$212.624,00	3 días	mié 14/05/25	sáb 17/05/25	99FF;100FF	122FF;126FF;134FF+2 días
122	7.5.2	INTERRUPTOR TRIPLE CON TESTIGO FOSFORESCENTE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUEST	UN	24	$179.641,78	$4.311.402,00	15 días	lun 28/04/25	sáb 17/05/25	121FF	123FF
123	7.5.3	INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	16	$211.211,65	$3.379.386,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	122FF	124FF
124	7.5.4	INTERRUPTOR TRIPLE CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	32	$229.975,30	$7.359.209,00	20 días	mar 22/04/25	sáb 17/05/25	123FF	125FF
125	7.5.5	SENSOR DE OCUPACIÓN MANUAL REMOTO IPV0R 3-VÍAS DE PARED, INCLUYE SALIDA CON CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	20	$372.373,24	$7.447.464,00	15 días	lun 28/04/25	sáb 17/05/25	124FF	

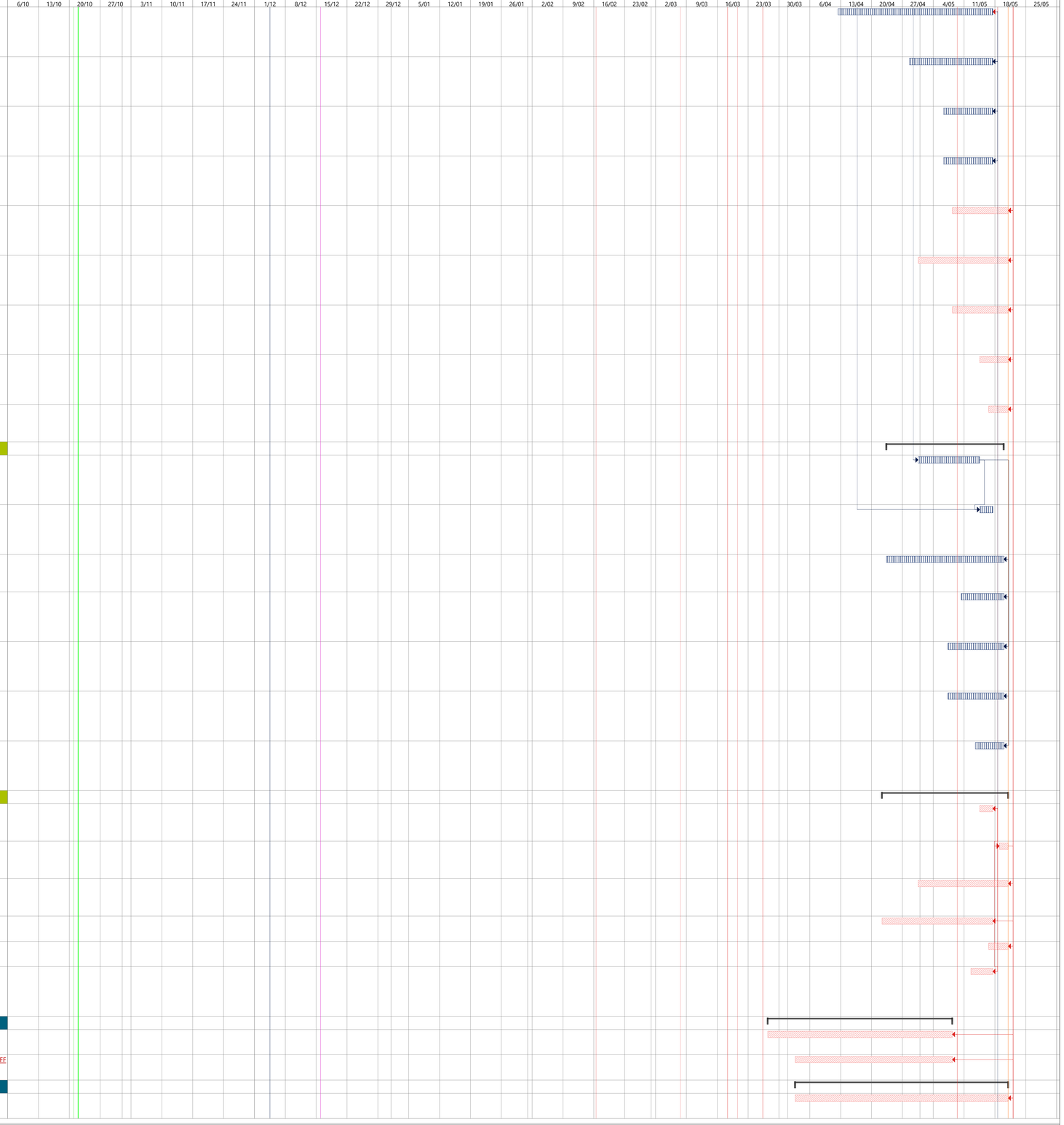
REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Línea base · Hito de línea base · Resumen de línea base · Progreso · Progreso manual

REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024
CONTRATISTA: GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.

GMZ CONSTRUCTORES

Id	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VLR. UNITARIO CON AIU/IVA	VLR. PARCIAL CON AIU/IVA	DURACIÓN	INICIO	FIN	PREDECESORAS	SUCESORAS
126	7.5.6	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE,	UN	122	$145.666,74	$17.771.342,00	25 días	sáb 12/04/25	sáb 17/05/25	121FF	127FF
127	7.5.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE,	UN	48	$153.034,21	$7.345.642,00	15 días	lun 28/04/25	sáb 17/05/25	126FF	128FF
128	7.5.8	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO COBRE 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X #12CU-AWG-DESN TIERRA ACCESORIOS N	UN	24	$200.819,03	$4.819.656,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	127FF	129FF
129	7.5.9	TOMACORRIENTE BIFÁSICA SENCILLA 20A 220V(2Ø+N+PT), INCLUYE SALIDA EN 2N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4", CLAVIJAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUES	UN	24	$233.049,90	$5.593.197,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	128FF	
130	7.5.10	LUMINARIA LED SYLVANIA LED EMERGENCIA DOWNLIGHT 4.5W 6K ASYM. 6000K, 170LM, 120-277V, IP20, FP>0.5, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, T	UN	62	$319.961,44	$19.837.609,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	154FF;99FF;100FF	131FF
131	7.5.11	LUMINARIA LED REDONDA 18W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	112	$187.453,13	$20.994.750,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	130FF	132FF
132	7.5.12	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	66	$200.478,88	$13.231.606,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	131FF	133FF
133	7.5.13	LUMINARIA LED SYLVANIA LED WALLPACK 30W NW, 4000K, 5280LM, 120-277V, IP65, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA IMC 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TER	UN	12	$474.776,00	$5.697.312,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	132FF	
134	7.5.14	CAJA CON TAPACIEGA, INCLUYE TAPACIEGA, PRENSAESTOPAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	72	$81.284,61	$5.852.492,00	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	121FF+2 días	
135	**7.6**	**PROTECCIONES, PARARRAYOS Y PUESTAS A TIERRA**		**0**	**$0,00**	**$53.004.373,00**	**20 días**	**mié 23/04/25**	**lun 19/05/25**		
136	7.6.1	PUESTA TIERRA MEDIANTE UNA (01) VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99%, INCLUYE EXCAVACION, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, UNA (01) BOLSAS 25KG DE TRATAMIENTO FISICOQUIMICO DE TERRENO, CAJA DE INSPECCIÓN DE (0,30X0,30)M CON TAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU C	UN	5	$591.173,09	$2.955.865,00	10 días	mié 30/04/25	mié 14/05/25	92	137;138FF+4 días
137	7.6.2	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA TIPO MALLA PARA SUBESTACIÓN EN PEDESTAL, INCLUYE 5 VARILLAS CW 5/8"X2.4M COBRE-COBRE 99%, SOLDADURA EXOTÉRMICA, TRATAMIENTO FISICOQUÍMICO DEL TERRENO, CABLE DESNUDO NO. 2/0 CU AWG, BAJANTE, CAJAS DE INSPECCIÓN DE DIMENSIONES (0,	UN	1	$6.033.906,94	$6.033.906,00	3 días	mié 14/05/25	sáb 17/05/25	18;136	
138	7.6.3	SISTEMA DE ALAMBRÓN DE ALUMINIO DE 8 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	219	$25.356,74	$5.553.125,00	20 días	mié 23/04/25	lun 19/05/25	136FF+4 días	139FF;140FF
139	7.6.4	BAJANTE DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS EN CABLE DE COBRE NO. 2/0 AWG DESNUDO,TUBERIA PVC DE 1" EMBEBIDA INCLUYE , AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES, DUCTERIA, CONECTOR BIMETÁLICO, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMI	UN	4	$2.879.982,22	$11.519.928,00	7 días	sáb 10/05/25	lun 19/05/25	138FF	140FF;141FF
140	7.6.5	CABLE DESNUDO AWG NO. 2/0 PARA INTERCONEXIÓN ENTRE SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE EXCAVACIÓN, TRATAMIENTO FISICOQUÍMICO DEL TERRENO 25KG POR CADA 7 METROS DE CABLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y	ML	184	$121.522,24	$22.360.091,00	10 días	mié 7/05/25	lun 19/05/25	138FF;139FF	
141	7.6.6	PUNTA CAPTADORA DE 600 MM EN ALUMINIO DE 1XØ 5/8", INCLUYE BASE DE SOPORTE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	UN	12	$138.991,63	$1.667.899,00	10 días	mié 7/05/25	lun 19/05/25	139FF	142FF
142	7.6.7	PUNTA CAPTADORA DE 600 MM EN ALUMINIO DE 1XØ 5/8", INCLUYE MÁSTIL METÁLICO IMC 2 METROS PARA PROLONGACIÓN DE ALTURA ÚTIL DE LAS PUNTAS CAPTADORAS, AISLADORES (POLIMÉRICOS Y CARRETE), ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUN	UN	6	$485.593,20	$2.913.559,00	5 días	mar 13/05/25	lun 19/05/25	141FF	
143	**7.7**	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS - DETECCION DE INCENDIOS**		**0**	**$0,00**	**$68.720.028,00**	**22 días**	**mar 22/04/25**	**mar 20/05/25**		
144	7.7.1	CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL CON CERTIFICACIÓN UL, INCLUYE ACCESORIOS, PROGRAMACION Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	$13.936.741,17	$13.936.741,00	3 días	mié 14/05/25	sáb 17/05/25	99FF;100FF	145;147FF;149FF
145	7.7.2	FUENTES DE PODER USO CERTIFICADO SISTEMAS CONTRA INCENDIO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	1	$2.197.934,02	$2.197.934,00	2 días	lun 19/05/25	mar 20/05/25	144;149	146FF
146	7.7.3	DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	26	$323.835,75	$8.419.729,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	145FF	
147	7.7.4	ESTACION MANUAL DE PARADA, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	$512.860,56	$6.154.326,00	20 días	mar 22/04/25	sáb 17/05/25	144FF	148FF+2 días
148	7.7.5	SIRENA TECHO SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA , INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	12	$503.307,46	$6.039.689,00	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	147FF+2 días	
149	7.7.6	CABLE ANTIFLAMA 2X18 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CONTRAINCENDIOS (USO SISTEMAS INCENDIO, AUDIOEVACUACION Y CITOFONIA DE EMERGENCIA), INCLUYE TODOS LOS ACCERORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	259	$123.442,51	$31.971.609,00	5 días	lun 12/05/25	sáb 17/05/25	144FF	145
150	**10**	**PAÑETES**		**0**	**$0,00**	**$104.011.163,00**	**30 días**	**jue 27/03/25**	**jue 8/05/25**		
151	10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM, INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	2983	$31.304,51	$93.381.349,00	30 días	jue 27/03/25	jue 8/05/25	36FF+10 días	152FF;170FF;175FF
152	10.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO COLUMNAS 1:3 - E= 15 MM, ANCHO COLUMNAS ENTRE 0.40 A 0.80	ML	717	$14.825,40	$10.629.814,00	25 días	mié 2/04/25	jue 8/05/25	151FF	170FF+10 días;175FF
153	**11**	**CIELO RASO**		**0**	**$0,00**	**$101.761.149,00**	**35 días**	**mié 2/04/25**	**mar 20/05/25**		
154	11.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	968	$105.125,15	$101.761.149,00	35 días	mié 2/04/25	mar 20/05/25	170FF	130FF



REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024
CONTRATISTA: GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.

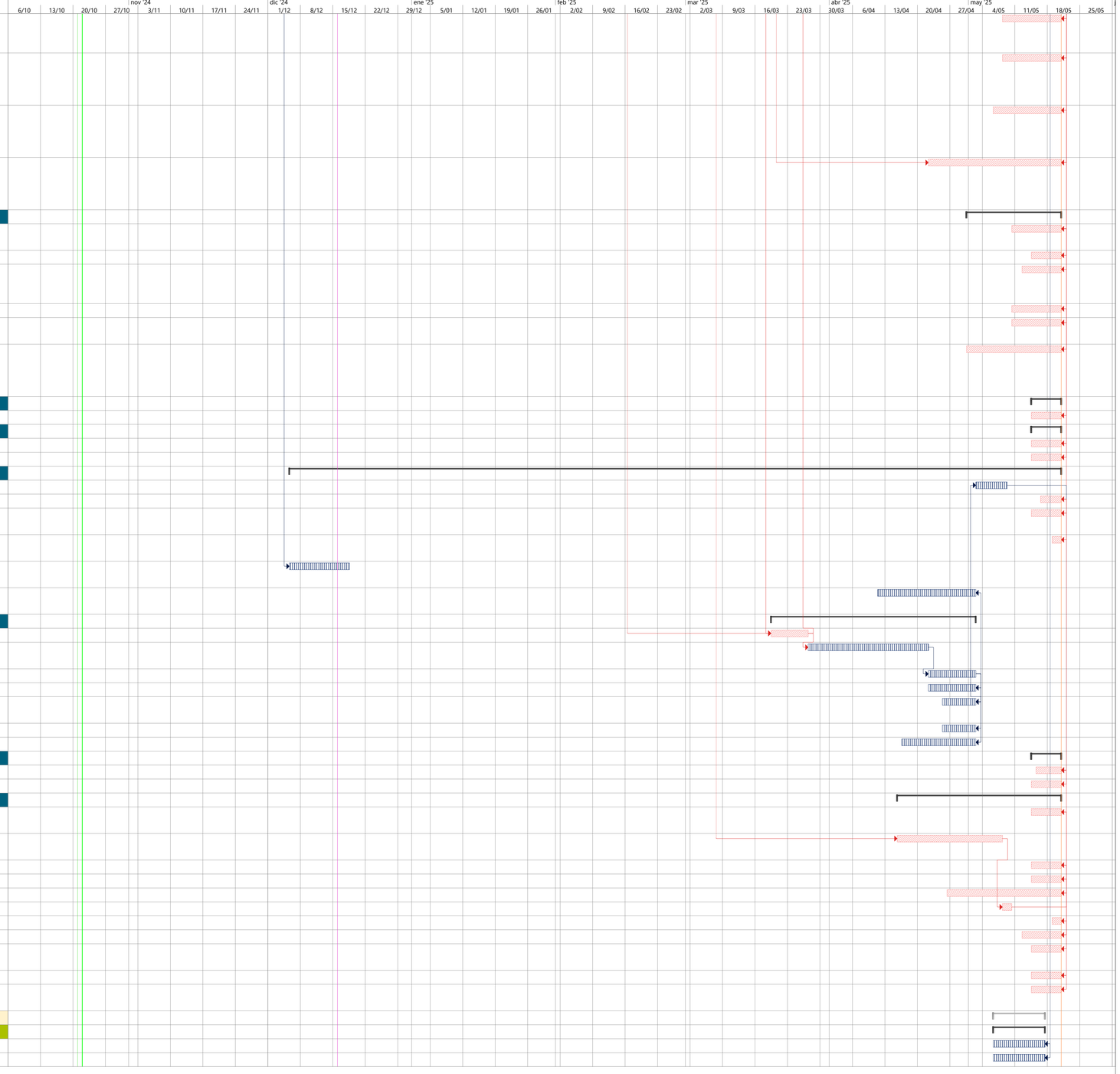
GMZ CONSTRUCTORES

Id	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VLR. UNITARIO CON AIU/IVA	VLR. PARCIAL CON AIU/IVA	DURACIÓN	INICIO	FIN	PREDECESORAS	SUCESORAS
155	**12**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**		**0**	**$0,00**	**$280.131.927,00**	**25 días**	**mar 15/04/25**	**mar 20/05/25**		
156	12.1	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA. (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	M2	69	$69.136,97	$4.770.451,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	170FF	157FF
157	12.2	PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA . (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	ML	82	$39.521,14	$3.240.733,00	12 días	mar 6/05/25	mar 20/05/25	156FF	
158	12.3	CERAMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 CMS RECTIFICADO COLOR BLANCO BRILLANTE. H:2.40 MTS	M2	692	$70.115,20	$48.519.718,00	25 días	mar 15/04/25	mar 20/05/25	159FF;160FF	
159	12.4	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	1192	$47.361,44	$56.454.840,00	16 días	mar 29/04/25	mar 20/05/25	27FF;29FF	158FF;160FF;163FF;16
160	12.5	CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	M2	116	$104.862,20	$12.164.015,00	20 días	jue 24/04/25	mar 20/05/25	159FF	158FF;161FF;162FF;16
161	12.6	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	ML	112	$42.072,26	$4.712.092,00	14 días	vie 2/05/25	mar 20/05/25	160FF	168FF
162	12.7	CENEFA VERTICAL DE 0.27.7 ANCHO REF. PAÑO 3X3 COFFEE DE 27.7X27. 7. ALTURA TOTAL SIMILAR A ENCHAPE	ML	116	$21.212,23	$2.460.619,00	12 días	mar 6/05/25	mar 20/05/25	160FF	
163	12.8	ACABADO EN PIEDRA CALIZA TRITURADA DEL 95% CACO3. CARBONATO DE CALCIO. DE MAX. 2" COLOR BLANCO/ROJA CON UN ESPESOR O CAPA DE 5CM	M2	24	$111.527,66	$2.676.663,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	159FF	
164	12.9	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO MADERA WOODLAND-B 60X60 CAFE. TRÁFICO: COMERCIAL ALTO	ML	537	$27.814,97	$14.936.639,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	165FF	
165	12.10	PORCELANATO MADERA WOODLAND-B 60X60 CAFE. TRÁFICO: COMERCIAL ALTO	M2	556	$109.623,07	$60.950.429,00	25 días	mar 15/04/25	mar 20/05/25	159FF	164FF
166	12.11	PISO GRANO DE MARMOL INCLUYE EL DESTRONQUE. PULIDA Y BRILLADA	M2	330	$183.817,64	$60.659.822,00	20 días	jue 24/04/25	mar 20/05/25	159FF	167FF
167	12.12	GUARDAESCOBA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO H=8 CM	ML	145	$45.692,06	$6.625.349,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	166FF	
168	12.13	CINTA ANTIDESLIZANTE FLUORESCENTE 5 M X 50 MM CON ADHESIVO EN MATERIAL TEXTURIZADO, FINO Y ELÁSTICO PARA PASOS DE LA ESCALERA	ML	56	$35.009,96	$1.960.557,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	161FF	
169	**13**	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES**		**0**	**$0,00**	**$157.751.426,00**	**25 días**	**mar 15/04/25**	**mar 20/05/25**		
170	13.1	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS. 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	3049	$51.738,74	$157.751.426,00	25 días	mar 15/04/25	mar 20/05/25	151FF;152FF+10 días	156FF;172FF;182FF;18
171	**14**	**CARPINTERIA EN MADERA**		**0**	**$0,00**	**$204.232.297,00**	**30 días**	**mié 9/04/25**	**mar 20/05/25**		
172	14.1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO. INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE. INCLUYE CHAPA, BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.	UN	80	$498.594,83	$39.887.586,00	30 días	mié 9/04/25	mar 20/05/25	170FF	173FF
173	14.2	CLOSETS EN MELAMINICO 9MM RH COLOR OLMO SEGÚN DISEÑO	M2	272	$604.208,50	$164.344.711,00	30 días	mié 9/04/25	mar 20/05/25	172FF	
174	**15**	**CARPINTERIA METALICA**		**0**	**$0,00**	**$10.707.461,00**	**30 días**	**jue 27/03/25**	**jue 8/05/25**		
175	15.1	BASE (UN PAR) PARA SOPORTE METALICO TIPO TEE PARA AIRE ACONDICIONADO GRADUABLE DE 90X45X53 TIPO INDUSTRIAL. PLEGABLE	UN	24	$158.058,04	$3.793.392,00	30 días	jue 27/03/25	jue 8/05/25	151FF;152FF	176FF
176	15.2	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3.15 ML DE ALTURA. ESPESOR 3MM DE 2" DE DIÁMETRO. PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE. INCLUYE GALLINAZO DOBLE DE 35CM Y ANCLAJES CON 5 BARRAS CORRUGADAS DE 3/8" DE	UN	5	$247.156,41	$1.235.782,00	20 días	mié 9/04/25	jue 8/05/25	175FF	177FF;178FF;179FF;18
177	15.3	DIAGONALES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 4.5 ML, ESPESOR 3MM DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE.	UN	1	$435.129,41	$435.129,00	5 días	mié 30/04/25	jue 8/05/25	176FF	
178	15.4	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA, ESPESOR 2.5MM DE 1-1/2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE.	ML	28	$92.392,51	$2.586.990,00	20 días	mié 9/04/25	jue 8/05/25	176FF	179FF;180FF;188
179	15.5	HILADA DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 14 EN ACERO GALVANIZADO RECUBIERTO EN PVC, DEBIDAMENTE ANCLADO A LOS POSTES METÁLICOS.	ML	70	$10.380,56	$726.639,00	5 días	mié 30/04/25	jue 8/05/25	176FF;178FF	
180	15.6	MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO DE 2"X2" EN CALIBRE NO. 9 RECUBIERTA EN PVC, DEBIDAMENTE TEMPLADA Y SOLDADA A LOS PERFILES TUBULARES.	M2	26	$74.212,66	$1.929.529,00	5 días	mié 30/04/25	jue 8/05/25	176FF;178FF	
181	**16**	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**		**0**	**$0,00**	**$55.485.843,00**	**30 días**	**mié 9/04/25**	**mar 20/05/25**		
182	16.1	PUERTA EN ALUMINIO	M2	7	$242.272,51	$1.695.907,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	170FF	183FF;210FF
183	16.2	VENTANAS EN ALUMINIO CORREDIZAS Y VIDRIOS FIJOS CON MARCOS DE 52MM LINEA KONCEPT SERIE 50 ALUMINA ANCHO PERFIL 77/43MM CON CELOSIAS EN ALUMINIO O MALLA EXPANDIDA EXR CAL 24 Y UNA CAPA DE ANGEO PLASTICO	M2	15	$417.400,69	$6.261.010,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	182FF	184FF
184	16.3	VENTANAS EN ALUMINIO CORREDIZAS Y VIDRIOS FIJOS CON MARCOS DE 52MM LINEA KONCEPT SERIE 50 ALUMINA ANCHO PERFIL 77/43MM Y VIDRIO DE 5 MM. CON PELICULA NANOCERAMICA (CONTROL DE INFRARROJOS) IR 35 100. EN EL ÁREA DE BAÑOS Y COCINA VIDRIO CON PELICULA DECORATI	M2	92	$478.728,72	$44.043.042,00	30 días	mié 9/04/25	mar 20/05/25	183FF	
185	16.4	ESCALERA PLEGABLE PARA ENTRETECHOS PELDAÑOS Y LARGEROS EN ALUMINIO CON GOMA EN LAS PUNTAS DEL LARGERO. CON BISAGRAS RETRACTILES. PASAMANOS EN EL ULTIMO TRAMO TODO SOBRE CAJON EN MADERA ANCLADO EN EL TECHO	UN	2	$1.742.942,11	$3.485.884,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	170FF	
186	**17**	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**		**0**	**$0,00**	**$203.401.363,00**	**25 días**	**mar 15/04/25**	**mar 20/05/25**		
187	17.1	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR	UN	24	$283.223,00	$6.797.351,00	4 días	jue 15/05/25	mar 20/05/25	160FF	191FF
188	17.2	BARANDA EN ACERO DE 1.03M DE ALTURA CONSTRUIDA EN PARALES VERTICALES TUBERÍA REDONDA DE 2" A.N. CON BASE EN PLATINA Y 4 PERNOS DE ANCLAJE TORNILLO DE PRESIÓN EL PASAMANOS SUPERIOR ACERO INOXIDABLE REDONDA 2" Y PASAMANOS INTERMEDIO 70CM ACERO TUBERÍA A.N.	ML	205	$651.346,79	$133.526.092,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	178	189FF
189	17.3	BARANDA EN ACERO EN MURO A UNA ALTURA DE 1.03M PASAMANOS ACERO INOXIDABLE TUBERÍA REDONDA 2" CON ANCLAJES A PARED CADA 1M EN CUMPLIMIENTO A NORMA NTC	ML	21	$214.745,82	$4.509.662,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	188FF	
190	17.4	DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PUERTAS).	M2	63	$662.055,44	$41.709.492,00	25 días	mar 15/04/25	mar 20/05/25	160FF	208FF
191	17.5	DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE SOBREPONER, EN ACERO INOXIDABLE 304, MEDIDAS APROXIMADAS 15 CM X 10 CM X 15 CM CAPACIDAD 1 ROLLOS	UN	24	$94.596,24	$2.270.309,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	187FF	192FF
192	17.6	BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT REF SOCODA O SIMILAR	UN	24	$315.104,07	$7.562.497,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	191FF	
193	17.7	REJILLA SIFON PISO 60CMX10CM ACERO INOXIDABLE 304 ESCURRIDOR DE PISO, FILTRO CABELLO Y OTROS DESECHOS, SISTEMA ANTIOLOR, ANTI-INSECTOS	UN	24	$292.748,36	$7.025.960,00	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	160FF	
194	**18**	**CUBIERTAS**		**0**	**$0,00**	**$683.948.478,00**	**22 días**	**mar 22/04/25**	**mar 20/05/25**		
195	18.1	DOMO CON LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR E=10MM (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	17	$89.051,33	$1.513.872,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	197FF	196FF

REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 01
CONTRATO No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024
CONTRATISTA: GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.

GMZ CONSTRUCTORES

Id	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VLR. UNITARIO CON AIU/IVA	VLR. PARCIAL CON AIU/IVA	DURACIÓN	INICIO	FIN	PREDECESORAS	SUCESORAS
196	18.2	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2.40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE SIKA FLEX PINTURA ELECTROESTATICA RAL 6005	ML	49	$40.472,83	$1.983.168,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	197FF;195FF	
197	18.3	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PA	M2	1314	$240.057,92	$315.436.112,00	10 días	jue 8/05/25	mar 20/05/25	199FF	195FF;196FF
198	18.4	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMP	M2	74	$315.060,65	$23.314.487,00	12 días	mar 6/05/25	mar 20/05/25	199FF	
199	18.5	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y	KL	14650	$23.324,29	$341.700.839,00	22 días	mar 22/04/25	mar 20/05/25	25;27FF	197FF;198FF
200	**19**	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**		**0**	**$0,00**	**$80.156.705,00**	**15 días**	**mié 30/04/25**	**mar 20/05/25**		
201	19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	24	$940.716,59	$22.577.198,00	8 días	sáb 10/05/25	mar 20/05/25	160FF	202FF;206FF;203FF
202	19.2	GANCHO TOALLERO	UN	24	$67.758,29	$1.626.198,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	201FF	
203	19.3	REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA/REDONDA O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	24	$373.335,79	$8.960.058,00	7 días	lun 12/05/25	mar 20/05/25	201FF	
204	19.4	LAVAMANOS CUADRADO DE 46X46X16 ALFA O SIMILAR REF:135045473	UN	24	$295.667,36	$7.096.016,00	8 días	sáb 10/05/25	mar 20/05/25	206FF	205FF
205	19.5	GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO REF:- 20OZ5003400 PRESION 125 PSAI DE 8.7L/MIN INCLUYE MANGUERAS DE CONEXION	UN	24	$129.355,30	$3.104.527,00	8 días	sáb 10/05/25	mar 20/05/25	204FF;206FF	
206	19.6	MESON INTEGRAL EN LÁMINA DE MÁRMOL PIEDRA NATURAL COLOR DORADO CRISTAL/CAFE PINTO CON CARACOL ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUIEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS MEDIDAS MESON 0.55 PROFUNDIDAD LARGO SEGÚN PLANOS	ML	48	$766.514,77	$36.792.708,00	15 días	mié 30/04/25	mar 20/05/25	201FF	204FF;205FF
207	**20**	**VIDRIOS Y ESPEJOS**		**0**	**$0,00**	**$4.899.352,00**	**5 días**	**mié 14/05/25**	**mar 20/05/25**		
208	20.1	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	24	$204.139,70	$4.899.352,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	190FF	
209	**21**	**CERRADURAS**		**0**	**$0,00**	**$7.420.271,00**	**5 días**	**mié 14/05/25**	**mar 20/05/25**		
210	21.1	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	24	$114.762,69	$2.754.304,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	182FF	211FF
211	21.2	CERRADURA YALE DOBLE PASADOR	UN	20	$233.298,38	$4.665.967,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	210FF	
212	**22**	**OBRAS GENERALES**		**0**	**$0,00**	**$39.160.610,00**	**124 días**	**jue 5/12/24**	**mar 20/05/25**		
213	22.1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	M2	57,21	$31.010,20	$1.774.093,00	5 días	vie 2/05/25	vie 9/05/25	224	228FF
214	22.2	AVISOS ACRILICOS IMPRESIÓN DIGITAL 25X9 18X13	UN	26	$169.018,78	$4.394.488,00	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	170FF	228FF;215FF
215	22.3	LETRA EN ACRÍLICO DE 17X10 ESPESORES DE 6 MM 2 CAPAS DE 3 MM DE ACRÍLICO NEGRO Y EN EL FRENTE UNA CAPA DE ACRÍLICO SILVER DE 3MM	UN	56	$69.810,03	$3.909.361,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	214FF	216FF
216	22.4	ESCUDO TALLADO EN ALUMINIO NATURAL BRILLADO (SIN COLORES) TAMAÑO 0,40 X0,30 MTS. REF. FUERZA AEREA COLOMBIANA	UN	2	$2.127.604,12	$4.255.208,00	2 días	lun 19/05/25	mar 20/05/25	215FF	
217	22.5	TALA DE ÁRBOLES PORTE MEDIO Y ALTO, INCLUYE PICADO DE MATERIAL, DISPOSICION FINAL DEL MATERIALY COMPENSACION.	UN	4	$2.806.277,37	$11.225.109,00	10 días	jue 5/12/24	mié 18/12/24	12CC	
218	22.6	CONTENEDOR DE RAÍCES TIPO A 1,20X1,20 LADRILLO TOLETE LECHO FILTRANTE REF. CONT.: CARTILLA DEL ESPACIO PÚBLICO BTA	UN	14	$971.596,51	$13.602.351,00	14 días	vie 11/04/25	vie 2/05/25	224FF	
219	**23**	**URBANISMO**		**0**	**$0,00**	**$69.368.220,00**	**31 días**	**mié 19/03/25**	**vie 2/05/25**		
220	23.1	DEMOLICIÓN ANDÉN ESPESOR HASTA 25 CM. INCLUYE RETIRO	M2	13	$78.336,66	$1.018.376,00	5 días	mié 19/03/25	jue 27/03/25	28;25	3;221
221	23.2	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE PARA ANDEN HASTA OBTENER UN CBR SEGÚN ESPECIFICACIÓNES	M2	329	$10.891,99	$3.583.463,00	18 días	jue 27/03/25	mar 22/04/25	220	222
222	23.3	EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMUN PARA RELLENO EN ANDEN	M3	122	$146.006,89	$17.812.840,00	8 días	mar 22/04/25	vie 2/05/25	221	223FF;224FF;226FF
223	23.4	SUBBASE GRANULAR PEATONAL	M3	41	$189.631,53	$7.774.892,00	8 días	mar 22/04/25	vie 2/05/25	222FF	224FF
224	23.5	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0,10M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	M2	269	$51.701,35	$13.907.663,00	5 días	vie 25/04/25	vie 2/05/25	223FF;222FF;226	213;218FF;225FF
225	23.6	JUNTAS DE DILATACIÓN, INCLUYE CORTE DEL CONCRETO, FONDO DE JUNTA Y SEL	ML	98	$37.756,47	$3.700.134,00	5 días	vie 25/04/25	vie 2/05/25	224FF	
226	23.7	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-80	ML	301	$71.663,96	$21.570.852,00	10 días	mié 16/04/25	vie 2/05/25	222FF	224FF
227	**24**	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS**		**0**	**$0,00**	**$18.933.113,00**	**5 días**	**mié 14/05/25**	**mar 20/05/25**		
228	24.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR. FINAL DE OBRA	M2	2244	$5.502,68	$12.348.023,00	4 días	jue 15/05/25	mar 20/05/25	213FF;238FF;214	229FF
229	24.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	113	$58.275,14	$6.585.090,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	228FF	
230	**25**	**VIAS- PAVIMENTOS**		**0**	**$0,00**	**$246.724.405,00**	**25 días**	**mar 15/04/25**	**mar 20/05/25**		
231	25.1	TOPELLANTA 45CM X 11CM X 10CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO	UN	48	$52.323,75	$2.511.539,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	238FF	239FF
232	25.2	EXCAVACION MECANICA , NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISIÓN FINAL DE EXCAVACION	M3	158	$34.851,94	$5.506.606,00	15 días	mar 15/04/25	jue 8/05/25	23FC+30 días	236
233	25.3	SUBBASE GRANULAR CLASE A	M3	163	$204.914,08	$33.400.995,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	235FF	234FF
234	25.4	BASE GRANULAR CLASE A	M3	111	$291.267,15	$32.330.653,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	233FF	237FF;240FF
235	25.5	EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMUN PARA RELLENO EN VIAS	M3	172	$142.320,74	$24.479.168,00	18 días	sáb 26/04/25	mar 20/05/25	236FF+8 días	233FF
236	25.6	GEOTEXTIL TEJIDO BX 40 O EQUIVALENTE	M2	740	$36.410,35	$26.943.661,00	2 días	jue 8/05/25	sáb 10/05/25	232	235FF+8 días
237	25.7	IMPRIMACION CON EMULSIÓN ASFALTICA (CRR)	M3	740	$9.317,90	$6.895.242,00	2 días	lun 19/05/25	mar 20/05/25	234FF	238FF
238	25.8	EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO (MDC - 19 INVIAS)	M3	76	$1.308.766,80	$99.466.277,00	7 días	lun 12/05/25	mar 20/05/25	237FF	228FF;231FF
239	25.9	MARCAS VIALES CON PINTURA TRAFICO BLANCO Y AMARILLO REFLECTIVA CON MICROESFERAS.	M2	47	$31.538,51	$1.482.310,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	231FF	
240	25.10	SARDINEL TIPO A10. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ML	120	$89.194,87	$10.703.384,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	234FF	241FF
241	25.11	BORDILLO BAJO RAMPA CONSTRUIDO EN SITIO NCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE NIVELACION	ML	33	$91.047,59	$3.004.570,00	5 días	mié 14/05/25	mar 20/05/25	240FF	
242	**27**	**ADQUISICIÓN EQUIPOS CON IVA**		**0**	**$0,00**	**$77.737.924,00**	**10 días**	**mar 6/05/25**	**sáb 17/05/25**		
1	**27.1**	**EQUIPOS ELECTRICOS**		**0**	**$0,00**	**$77.737.924,00**	**10 días**	**mar 6/05/25**	**sáb 17/05/25**		
3	27.1.1	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO RADIAL TIPO PEDESTAL DE 112,5KVA DEVANADO	UN	1	$52.747.924,99	$52.747.924,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	\\Mac\Home\Lib	4FF
4	27.1.2	CAJA DE MANIOBRAS EN MEDIA TENSIÓN 13,2 KV DE TRES (03) VÍAS, INCLUYE T	UN	1	$24.990.000,00	$24.990.000,00	10 días	mar 6/05/25	sáb 17/05/25	3FF	



ARQ. WILMAR YESID ZARAZA MORA
REPRESENTANTE LEGAL
GMZ CONSTRUCTORES S.A.S.
CONTRATISTA DE OBRA

ARQ. LAURA FERNANDA TRIANA CAMACHO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO 738
INTERVENTORÍA DE OBRA